**ПРОТОКОЛ № 10**

**заседания правления ОСМД “КОСМОС 3”**

г. Днепр, ул. Космическая, 3 «04» марта 2021 года

Протокол начат в 18-00 часов

Общая численность членов правления: 7 (семь) человек.

Присутствовали 7 (семь) человек:

1. **Беккер Леонид Давидович**
2. **Бунятов Расаф Саядулла**
3. **Гросман Александр Натанович**
4. **Капинус Анатолий Данилович**
5. **Резниченко Анатолий Иванович**
6. **Чекалкин Андрей Михайлович**
7. **Чернышев Андрей Валентинович**

На заседании правления присутствовали семь из семи членов правления ОСМД «КОСМОС 3», таким образом, заседание правления является правомочным и может принимать решения по всем вопросам повестки дня.

Членам правления была предложена следующая повестка дня:

1. Расчет стоимости Гкал за февраль 2021

Других предложений по повестке не поступило.

**ГОЛОСОВАЛИ** – «ЗА» - 7 человек.

**РЕШИЛИ**: Утвердить повестку дня заседания правления.

По вопросу №1 повестки дня.

**СЛУШАЛИ**: 1.1 Гросмана А.Н., который доложил, что от обслуживающей организации «Теплогазстрой» были получены данные за февраль по выработке тепла котельной в объёме **101,61 Гкал**. По данным бухгалтерии за февраль ОСМД за потребленный газ необходимо оплатить суммарно 121476 грн. На основании расчета, стоимость Гкал составит 1183,9 грн, а ГВС 98,67 грн/м3

* 1. В связи с тем, что собственник квартир **№ 51;** **53** не надлежаще отапливал свою собственность, в соответствии с постановлением каб. Министров №315 от 22.11.18 и решения общего собрания №3 от 25.09.20 доначислить этому собственнику оплату за отопление из расчета 0,0066 Гкал/метр2., что составляет 50% от среднего потребления по дому тепловой энергии.
  2. В связи с тем, что у собственников квартир **№ 6;** **20; 62; 64; 83** не исправные счетчики тепла потребление тепла было «0», в соответствии с решением общего собрания №2 от 21.11.19 доначислить этим собственникам оплату за отопление из расчета среднего значения по дому 0,01323 Гкал/метр2.

**РЕШИЛИ**: 1.1 Утвердить стоимость на **февраль 2021** года **Гкал 1183,9 грн;** ГВС **98,67 грн/м3**

1.2 Собственнику квартир **№51**; **53** доначислить оплату за отопление из расчета **0,0066 Гкал/метр2**.

1.3 Собственникам квартир **№ 6; 20; 62; 64; 83** доначислить оплату за отопление из расчета **0,01323 Гкал/метр2**.

**ГОЛОСОВАЛИ** – «ЗА» -7 чел.

Повестка дня исчерпана.

Заседание правления считается закрытым.

Председатель правления А.Н. Гросман

Члены правления: Л.Д. Беккер

Р.А.Бунятов

А.Д. Капинус

А.И. Резниченко

А.М. Чекалкин

А.В. Чернышев